

SOLICITUD
PROCEDIMIENTO DE INCORPORACIÓN AL PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD INFORMAL EN URBANIZACIONES POPULARES

SEÑOR:
JEFE DE LA OFICINA ZONAL

Los **SUSCRITOS**, abajo firmantes señalando domicilio común en , teléfono N°....., de conformidad con lo dispuesto en el **Reglamento de Formalización de la Propiedad Informal en Urbanizaciones Populares**, aprobado por Decreto Supremo N° 031-99-MTC, **SOLICITAMOS** la aprobación de la incorporación al Programa de Formalización de nuestra organización (Urbanización Popular), que ocupamos de acuerdo a la información y documentación que a continuación se detallan:

1. Identificación del Predio

- Urbanización Popular

Distrito

Provincia

Departamento

2. Datos de los solicitantes y/o Representantes Legales:

 Apellidos
 Nombres

Tipo Doc.

Domicilio

DNI	LM	PN	CI	CE	N°	

 Apellidos
 Nombres

Tipo Doc.

Domicilio

DNI	LM	PN	CI	CE	N°	

 Apellidos
 Nombres

Tipo Doc.

Domicilio

DNI	LM	PN	CI	CE	N°	

3.- Medios Probatorios que adjunta la organización representativa:

MARCAR:

SI NO

		Copia del Título que acredita la adquisición del predio matriz por la organización representativa.
		Documentos relacionados con la habilitación urbana (en caso ésta haya sido iniciada ante la municipalidad respectiva, indicar en qué etapa se encuentra). Adjuntar Planos Perimétrico y de Lotización (en caso tuviera).
		Adjuntar copia simple del último Padrón de Asociados con identificación de sus generales de Ley y los datos de los lotes de su propiedad. En caso de no contar con padrón, se deberá adjuntar el listado de asociados o socios, según corresponda.
		Acuerdo de Asamblea General de Socios o Asociados donde conste la aprobación de la incorporación al Programa de Formalización y otras acciones, así como la designación de los representantes legales con las facultades suficientes a que se refiere el artículo 11° del Decreto Supremo N° 031-99-MTC. En caso que no se cuente con el Acuerdo de Asamblea, presentar copia literal o certificado de vigencia de poderes a favor de los representantes legales expedidos por el Registro de Personas Jurídicas con las facultades suficientes a que se refiere el artículo 11° del Decreto Supremo N° 031-99-MTC.
		Otros documentos (especificar): _____ _____ _____

4.- Compromiso de los Representantes Legales de la Urbanización Popular:

Nos comprometemos irrevocablemente frente a COFOPRI, en representación de la Urbanización Popular a suscribir los contratos individuales de transferencia de propiedad a favor de nuestros socios / asociados poseedores de lotes que formen parte de ella, así como cualquier otro documento cuya suscripción sea requerida para la inscripción del derecho de propiedad de los Titulares, así como facultar a COFOPRI a rectificar los Planos Perimétrico y de Trazado y Lotización, siempre que sea necesario, conforme lo dispone el inciso a) y c) del artículo 21° del Decreto Supremo N° 031-99-MTC y facultar a COFOPRI a migrar la partida registral del predio matriz del Sistema de Información Registral - SIR al Sistema Automatizado del Registro Predial – SARP.

Asimismo, **DECLARAMOS BAJO JURAMENTO** que no existe a la fecha proceso judicial pendiente en el que se discuta la propiedad del predio matriz y que toda la información vertida en la presente solicitud, así como en la documentación que se adjunta, tienen carácter de declaración jurada, reservándose la autoridad administrativa, el derecho de comprobar la veracidad de la información presentada, el cumplimiento de la normatividad sustantiva y aplicar las sanciones pertinentes en caso que la información presentada no sea veraz, de conformidad con lo establecido por la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.

Firma del Representante
Nombre:
DNI. N°
Cargo:

Firma del Representante
Nombre:
DNI. N°
Cargo:

Firma del Representante
Nombre:
DNI N°
Cargo:

Fecha: _____, _____, _____

Observaciones: _____

(En caso se requiera, se utilizarán las hojas adicionales que sean necesarias para la suscripción de los pobladores).

Fecha:/...../.....