

**PERÚ**Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

CAMPAÑA DE EMPADRONAMIENTO EN LA OFICINA ZONAL TUMBES SETIEMBRE 2019

DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	POSESION INFORMAL	Nº DE LOTES	FECHAS	
					NOTIFICACIÓN LOTE POR LOTE	EMPADRONAMIENTO Y/O LEVANTAMIENTO DE CONTINGENCIAS
TUMBES	CONTRALMIRANTE VILLAR	ZORRITOS	C.P. NUEVA ESPERANZA	3	06/09/2019	09/09/2019
	TUMBES	LA CRUZ	A.H. LAS MALVINAS	1	06/09/2019	09/09/2019
		CORRALES	C.P. CASERIO LOS CEDROS	5	06/09/2019	09/09/2019
			A.H. CASERIO SAN ISIDRO	4	06/09/2019	09/09/2019
			A.H. JUAN VELASCO ALARADO II ETAPA	2	06/09/2019	09/09/2019
			C.P. PAMPA SAN ISIDRO	3	06/09/2019	09/09/2019
			C.P. MALVAL SECTOR RECREO	1	10/09/2019	12/09/2019
			C.P. URCOS	2	10/09/2019	12/09/2019
			SAN JACINTO	C.P. PECHICHAL	1	10/09/2019
		C.P. SAN JACINTO		11	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. PLATEROS		5	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. CASERIO SANTA ROSA		7	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. LA PEÑA		1	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. CASERIO FRANCOS		3	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. VAQUERIA		2	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. OIDOR		5	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. CASA BLANQUEADA		1	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. CASERIO HIGUERON		5	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. CASERIO LA CAPITANA		7	10/09/2019	12/09/2019
		PAMPAS DE HOSPITAL		C.P. PAMPAS DE HOSPITAL	15	10/09/2019

EL PERÚ PRIMERO



		C.P. EL PORVENIR	6	10/09/2019	12/09/2019
		C.P. BARRIO JOSE CARLOS MARIATEGUI	4	10/09/2019	12/09/2019
		A.H. BARRIO MIRAFLORES	12	12/09/2019	16/09/2019
		C.P. CABUYAL	4	12/09/2019	16/09/2019
		C.P. EL LIMON	4	12/09/2019	16/09/2019
		C.P. CASERIO EL RODEO	2	12/09/2019	16/09/2019
		C.P. CASERIO PUEBLO NUEVO	1	12/09/2019	16/09/2019
		C.P. CASERIO CARDALITOS	3	17/09/2019	19/09/2019
		C.P. CASERIO CABEZA DE LAGARTO	4	17/09/2019	19/09/2019
		C.P. CRUZ BLANCA	5	17/09/2019	19/09/2019
		C.P. CASERIO PEÑA BLANCA	5	17/09/2019	19/09/2019
	SAN JUAN DE LA VIRGEN	C.P. CERRO BLANCO	5	17/09/2019	19/09/2019
		C.P. TACURAL	4	17/09/2019	19/09/2019
		C.P. SAN JUAN DE LA VIRGEN	9	17/09/2019	19/09/2019
		C.P. GARBANZAL	4	17/09/2019	19/09/2019
	TUMBES	C.P. BARRIO EL MILAGRO	8	17/09/2019	19/09/2019
		C.P. BARRIO BELLAVISTA	7	17/09/2019	19/09/2019
		A.H. EL EDEN	5	17/09/2019	19/09/2019
		A.H. SANTA ROSA	16	17/09/2019	19/09/2019

TITULACION GRATUITA Y PRUEBAS DE POSESION

El Art. 37° del D.S. N°013-99-MTC Reglamento de la Formalización de la Propiedad Informal precisa que, para obtener un título de propiedad gratuito los poseionarios deben cumplir con los siguientes requisitos:

- a) Ejercicio de la posesión directa, continua, pacífica y pública del lote por un plazo no menor de un (1) año; y



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento



- b) No ser propietario o copropietario de otro inmueble, en el territorio de la República. Se comprende en este supuesto a los lotes calificados como “doble propiedad, cuyo poseedor lo hubiera abandonado o transferido a terceros, en cuyo caso el nuevo poseedor asumirá el pago respectivo. (Modif. Numeral 8.2 inc. d) del Decreto Supremo N° 006-2006 – VIVIENDA).
- c) No haber sido excluido del procedimiento masivo de titulación. Se excluirá del procedimiento masivo de titulación cuando por negligencia o actos contrarios de los poseedores, el empadronamiento o verificación no se hubiese podido realizar en un máximo de tres visitas”.

Así también, el Art. 36° de la Directiva N° 010-2009-COFOPRI aprobada por Resolución de Secretaría General N° 047-2009-COFOPRI/SG “Directiva para el empadronamiento, verificación, levantamiento de contingencias y calificación dentro del proceso de formalización individual” agrega como documento que acredita posesión a la Constancia o Certificado de Posesión emitido por la Municipalidad Provincial o Distrital.

Los documentos que presenten los ocupantes deberán demostrar que la posesión del lote es no menor a un (1) año. En caso de haber recibido la transferencia de la posesión, podrán acompañar los documentos con que hayan contado los transferentes y que acrediten el plazo posesorio. Los documentos serán presentados al momento del empadronamiento o, una vez empadronados, los poseedores podrán alcanzar la documentación que no hubieran presentado.

- NOTA** * EL EMPADRONAMIENTO ES GRATUITO Y SOLO SE VISITARA LOS LOTES PREVIAMENTE NOTIFICADOS
- * LAS FECHAS PROGRAMADAS PUEDEN VARIAR POR CASOS FORTUITOS, FUERZA MAYOR U OBSERVACIONES REGISTRALES. LA REPROGRAMACION SERA PUBLICADA OPORTUNAMENTE.
 - * SI EN LA PROGRAMACION NO APARECE LA FECHA DE EMPADRONAMIENTO