



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



### CAMPAÑA DE EMPADRONAMIENTO EN LA OFICINA ZONAL PIURA SETIEMBRE 2019

DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO	POSESION INFORMAL	Nº DE LOTES	FECHAS			
					NOTIFICACIÓN LOTE POR LOTE	EMPADRONAMIENTO Y/O LEVANTAMIENTO DE CONTINGENCIAS		
PIURA	PIURA	LA ARENA	C.P. PUEBLO ALTO DE LOS LITANOS	109	09/09/2019	16/09/2019 al 18/09/2019		
			C.P. CASERIO CHAQUIRA	210	10/09/2019	23/09/2019 al 25/09/2019		
	MORROPON	MORROPON	C.P. CASERIO SAPOTAL	113	20/09/2019	26/09/2019 al 27/09/2019		
	PAITA	AMOTAPE	CENTRO POBLADO: AMOTAPE -	18	09/09/2019	18/09/2019		
			CENTRO POBLADO: EL TAMBO -	15				
		ARENAL	ASENTAMIENTO HUMANO: "EL TABLAZO EL ARENAL" -	5				
			CENTRO POBLADO: "EL ARENAL" -	16				
			CENTRO POBLADO: TAHONA -	2				
		COLAN	CENTRO POBLADO: PUEBLO NUEVO DE COLAN -	230			10/09/2019	19/09/2019 al 22/09/2019
			CENTRO POBLADO: SAN LUCAS DE COLAN -	68				23/09/2019 al 24/09/2019
	CENTRO POBLADO: NUEVO PARAISO - SECTOR A Y SECT B DIST PAITA		48					
	LA HUACA	CENTRO POBLADO: "VILLA SANTA ANA - LA HUACA" -	43	09/09/2019	25/09/2019 al 26/09/2019			
		CENTRO POBLADO: VIVIATE -	77					
		CENTRO POBLADO: CASERIO MIRAFLORES -	27		27/09/2019			



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



		CENTRO POBLADO: CASERIO FATIMA -	5		
		ASENTAMIENTO HUMANO: 31 DE OCTUBRE -	8		
		CENTRO POBLADO: CASERIO NOMARA -	6		
		CENTRO POBLADO: MACACARA -	10		
	PAITA/SULLANA	ASENTAMIENTO HUMANO: DOS DE AGOSTO -	32	09/09/2019 al 11/09/2019	18/09/2019
		ASENTAMIENTO HUMANO: MARKO JARA SCHENONE SECTOR B -	26		
		ASENTAMIENTO HUMANO: MARKO JARA SCHENONE - SECTOR: A	5		
		ASENTAMIENTO HUMANO: PRIMERO DE JUNIO-SECTOR B -	24		
		ASENTAMIENTO HUMANO: RAMON CASTILLA - SECTOR: 28 DE OCTUBRE	6		19-sep
		ASENTAMIENTO HUMANO: RAMON CASTILLA - SECTOR: NUEVO PORVENIR	31		
		ASENTAMIENTO HUMANO: RAMON CASTILLA - SECTOR: VIOLETA AYON DE TAY	3		
		ASENTAMIENTO HUMANO: TABLAZO - SAN FRANCISCO -	29		20/09/2019
		CENTRO POBLADO: LA ISLILLA -	20		
		CENTRO POBLADO: YACILA - SECTOR 1 -	10		
		CENTRO POBLADO: SAN JACINTO -	386		21/09/2019 al 22/09/2019



		<b>PAITA</b>	ASENTAMIENTO HUMANO: "5 DE FEBRERO" -	8	09/09/2019 al 11/09/2019	18/09/2019			
			ASENTAMIENTO HUMANO: "8 DE JULIO" -	4					
			ASENTAMIENTO HUMANO: "HERMANOS CARCAMO - I ETAPA -	8					
			ASENTAMIENTO HUMANO: "HERMANOS CARCAMO" - II ETAPA -	4					
			ASENTAMIENTO HUMANO: "JOSE OLAYA" -	4					
			ASENTAMIENTO HUMANO: "LAS MERCEDES" -	8					
			ASENTAMIENTO HUMANO: "LOS PINOS" -	1		19/09/2019			
			ASENTAMIENTO HUMANO: "SAN ISIDRO" -	11					
			ASENTAMIENTO HUMANO: ALEJANDRO TORRES VEGA -	9					
			ASENTAMIENTO HUMANO: JUAN VALER SANDOVAL -	20					
			ASENTAMIENTO HUMANO: EL TABLAZO -	6					
			ASENTAMIENTO HUMANO: EL TABLAZO - SAN FRANCISCO -	25					
			ASENTAMIENTO HUMANO: KEIKO SOFIA FUJIMORI H. -	8		22/09/2019			
			ASENTAMIENTO HUMANO: LA MOLINA -	5					
			ASENTAMIENTO HUMANO: LOS JAZMINES -	7					
			ASENTAMIENTO HUMANO: RAMIRO PRIALE PRIALE -	8					
			<b>VICHAYAL</b>	CENTRO POBLADO: MIRAMAR -			35	11/09/2019	23/09/2019
				CENTRO POBLADO: VICHAYAL -			26		24/09/2019



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



	<b>TAMARINDO</b>	ASENTAMIENTO HUMANO: NUEVO TAMARINDO -	8	12/09/2019	25/09/2019 al 27/09/2019	
		CENTRO POBLADO: TAMARINDO - SECTOR: LA LIBERTAD	9			
		CENTRO POBLADO: TAMARINDO - SECTOR: SECHURITA	17			
		CENTRO POBLADO: TAMARINDO - SECTOR: TAMARINDO	42			
		CENTRO POBLADO: TAMARINDO - SECTOR: VISTA FLORIDA	4			
	<b>SECHURA</b>	<b>SECHURA</b>	ASENTAMIENTO HUMANO: VICENTE CHUNGA ALDANA- SECTOR SECHURA -	47	09/09/2019	18/09/2019
		<b>BERNAL</b>	CENTRO POBLADO: ZONA CERCADO DE BERNAL - SECTOR A	268	10/09/2019	19/09/2019 al 22/09/2019
		<b>RINCONADA LLICUAR</b>	CENTRO POBLADO: RINCONADA LLICUAR -	174	11/09/2019	23/09/2019 al 25/09/2019
		<b>BELLAVISTA DE LA UNION</b>	CENTRO POBLADO: SAN CLEMENTE -	66		26/09/2019 al 27/09/2019
			CENTRO POBLADO: ZONA CERCADO BELLAVISTA -	37	09/09/2019 al 11/09/2019	18/09/2019 al 19/09/2019
		<b>SECHURA</b>	CENTRO POBLADO: CIUDAD DEL PESCADOR - SECTOR: CIUDAD DEL PESCADOR	24		
			CENTRO POBLADO: CIUDAD DEL PESCADOR - SECTOR: NUEVO PARACHIQUE	26		
			CENTRO POBLADO: CONSTANTE -	10		
			ASENTAMIENTO HUMANO: LA FLORIDA -	25		20/09/2019
		ASENTAMIENTO HUMANO: SAN JUAN BAUTISTA -	4	21/09/2019		
		ASENTAMIENTO HUMANO: LOS JARDINES -	14			
		ASENTAMIENTO HUMANO: NUEVA ESPERANZA I ETAPA -	4			
		ASENTAMIENTO HUMANO: NUEVA ESPERANZA II ETAPA -	10			
		ASENTAMIENTO HUMANO: NUEVO BAZAN -	8	22/09/2019		

EL PERÚ PRIMERO



PERÚ

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento



		ASENTAMIENTO HUMANO: SAN MARTIN - ZONA 1	16		23/09/2019 al 26/09/2019	
		ASENTAMIENTO HUMANO: SAN MARTIN ZONA 1 -	2			
		ASENTAMIENTO HUMANO: LOS PINOS - ASENTAMIENTO HUMANO: A	34			
		ASENTAMIENTO HUMANO: NUEVO CHULLIYACHI -	35			
		ASENTAMIENTO HUMANO: VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE I ETAPA -	40			
		ASENTAMIENTO HUMANO: TUPAC AMARU II -	19			
	SECHURA	CENTRO POBLADO: MICAELA BASTIDAS -	12		27/09/2019	
		CENTRO POBLADO: CERCADO URBANO DE SECHURA - SECTOR: NORTE	198			
	PIURA	LA ARENA	CENTRO POBLADO: CERCADO URBANO DE SECHURA - SECTOR: SUR	19	09/09/2019 al 11/09/2019	18/09/2019 al 21/09/2019
			ASENTAMIENTO HUMANO: 13 DE ABRIL -	11		
			CENTRO POBLADO: ALTO DE LOS MORE -	15		
			CENTRO POBLADO: ALTO DE LOS CASTILLOS -	66		
			ASENTAMIENTO HUMANO: TRES DE ABRIL -	59		
			CENTRO POBLADO: LA ARENA -	59		
			ASENTAMIENTO HUMANO: LA VICTORIA -	11		
			CENTRO POBLADO: CASERIO ALTO DE LA CRUZ -	10		
			CENTRO POBLADO: "PUEBLO RIO VIEJO NORTE" -	11		
			CENTRO POBLADO: CASAGRANDE -	13		
				22/09/2019		
				23/09/2019		
				24/09/2019		
				25/09/2019		
				26/09/2019 al 27/09/2019		

EL PERÚ PRIMERO



		CENTRO POBLADO: CASERIO LAGUNA DE LOS PRADOS -	15	
		CENTRO POBLADO: CASERIO YAPATERA -	2	
		CENTRO POBLADO: PAMPA DE LOS SILVA -	8	
		CENTRO POBLADO: PUEBLO LOMA NEGRA -	14	
		CENTRO POBLADO: PUEBLO MONTEGRANDE - SECTOR CENTRO -	8	
		CENTRO POBLADO: PUEBLO MONTEGRANDE - SECTOR SUR -	12	
		CENTRO POBLADO: PUEBLO SANTA ELENA -	16	
		CENTRO POBLADO: VICHAYAL -	15	
		CENTRO POBLADO: VILLA CHATITO -	7	

<a

**TITULACION GRATUITA Y PRUEBAS DE POSESION**

El Art. 37° del D.S. N°013-99-MTC Reglamento de la Formalización de la Propiedad Informal precisa que, para obtener un título de propiedad gratuito los poseionarios deben cumplir con los siguientes requisitos:

- a) Ejercicio de la posesión directa, continua, pacífica y pública del lote por un plazo no menor de un (1) año; y
- b) No ser propietario o copropietario de otro inmueble, en el territorio de la República. Se comprende en este supuesto a los lotes calificados como “doble propiedad, cuyo poseedor lo hubiera abandonado o transferido a terceros, en cuyo caso el nuevo poseedor asumirá el pago respectivo. (Modif. Numeral 8.2 inc. d) del Decreto Supremo N° 006-2006 – VIVIENDA).
- c) No haber sido excluido del procedimiento masivo de titulación. Se excluirá del procedimiento masivo de titulación cuando por negligencia o



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento



actos contrarios de los poseedores, el empadronamiento o verificación no se hubiese podido realizar en un máximo de tres visitas”.

Así también, el Art. 36° de la Directiva N° 010-2009-COFOPRI aprobada por Resolución de Secretaría General N° 047-2009-COFOPRI/SG “Directiva para el empadronamiento, verificación, levantamiento de contingencias y calificación dentro del proceso de formalización individual” agrega como documento que acredita posesión a la Constancia o Certificado de Posesión emitido por la Municipalidad Provincial o Distrital.

Los documentos que presenten los ocupantes deberán demostrar que la posesión del lote es no menor a un (1) año. En caso de haber recibido la transferencia de la posesión, podrán acompañar los documentos con que hayan contado los transferentes y que acrediten el plazo posesorio. Los documentos serán presentados al momento del empadronamiento o, una vez empadronados, los poseedores podrán alcanzar la documentación que no hubieran presentado.

**NOTA** \* EL EMPADRONAMIENTO ES GRATUITO Y SOLO SE VISITARA LOS LOTES PREVIAMENTE NOTIFICADOS

\* LAS FECHAS PROGRAMADAS PUEDEN VARIAR POR CASOS FORTUITOS, FUERZA MAYOR U OBSERVACIONES REGISTRALES. LA REPROGRAMACION SERA PUBLICADA OPORTUNAMENTE.

\* SI EN LA PROGRAMACION NO APARECE LA FECHA DE EMPADRONAMIENTO